

Република Србија  
ОПШТИНА РАЖАЊ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за друштвене делатности, општу  
управу, правне и заједничке послове  
Одсек за урбанизам и изградњу  
Број предмета: ROP-RAZ-3821-ISAW-1/2017  
Заводни број: 351- 14/2017-02  
Датум: 22.02.2017.год.  
Р а ж а њ

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове Општинска управа Општине Ражањ - Одсек за урбанизам и изградњу решавајући по захтеву Основне школе „Иван Вушовић,, у Ражњу поднетом преко пуномоћника, Биљане Петковић из Липовца ,за издавање **решења којим се одобрава извођење радова на санацији објекта Основне школе „Иван Вушовић,, у Ражњу** на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10 и 18/16), доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. Одобрава се инвеститору Основној школи „Иван Вушовић,, у Ражњу, ул.Новоражањска бр. 42 (МБ: 07132425, ПИБ:101463804) извођење радова на санацији објекта Основне школе „Иван Вушовић,, у Ражњу, спратности По+П+3,нето површине 2613,90 m<sup>2</sup>, бруто површине 3037,06 m<sup>2</sup>, категорија објекта „В ,, Класификациони број 126321, изграђене на кат.парцели бр.1916 К.О.Ражањ , у Улици Новоражањској бр.42 у Ражњу.**

Предрачунска вредност радова износи 16.233.787,00 динара (без ПДВ-а),односно 19.480.544,00 динара (са ПДВ-ом).

Саставни део овог решења је идејни пројекат санације школе бр. 1805/16 од маја.2016 године, , који је израђен од стране Слободана Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац, главни пројектант Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04, који садржи : 0- Главну свеску ; 1. Пројекат архитектуре ,4. Пројекат електроенергетских инсталације; 5. Пројекат теле комуникационих и сигналних инсталација ; 6. Пројекат аутоматске дојаве пожара ; 7. Пројекат заштите од пожара и Елаборат енергетске ефикасности .

2. Обавезује се инвеститор да поднесе пријаву радова органу који је издао решење, најкасније осам дана пре почетка извођења радова и да у пријави наведе датум почетка и рок завршетка извођења радова. а на основу чл. 148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10–УС,24/11, 21/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015 и 96/2016 ).

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се сходно члану 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Ражањ,, бр. 1/2015 и 4/2015).

4. Радови се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима , чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности овог Решења .

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

**Инвеститор Основна школа „Иван Вушовић,, у Ражњу, ул. Новоражањска бр. 42,** преко пуномоћника Биљане Петковић из Липовца, поднела је дана 22.02.2017. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, овом органу, захтев број : ROP-RAZ-3821-ISAW-1/2017, заводни број 351- 14/2017-02 , за издавање решења о одобрењу извођења радова на санацији објекта **Основне школе „Иван Вушовић,, у Ражњу** категорија објекта „В ,, , класификациони број 126321, изграђене на кат.парцели бр.1916 К.О.Ражањ , у Улици Новоражањској бр.42 у Ражњу.

Уз захтев за издавање решења ,односно уз пријаву кроз ЦИС, која је потписана квалификованим електронским потписом пуномоћника, инвеститор је приложио следећу документацију у pdf. формату, потписану електронским квалификованим потписом и графичке прилоге у dwg.формату :

**- идејни пројекат санације школе , који садржи :**

- 0- Главну свеску идејног пројекта која је израђена од стране Слободана Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац , бр.1805/16 од маја. 2016.године , главни пројектант : Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04;

- 1. Идејни пројекат архитектуре , који је израђен од стране Слободана Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац, бр.1805/16 од маја. 2016.године, одговорни пројектант : Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04 ;

- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталације који је израђен од стране „Орион,, д.о.о.Крушевац , бр.П-71/16-Е од 18.03.2016.године , одговорни пројектант : Драган Живковић , дипл.инж.ел. са лиценцом бр.350344203;

- 5. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, који је израђен од стране „Орион,, д.о.о.Крушевац ; бр. П-71/16-Т , одговорни пројектант : Драган Живковић , дипл.инж.ел. са лиценцом бр.353 Е196 07;

- 6. Пројекат аутоматске дојаве пожара , које је израђен од стране „Техпро,, д.о.о. Београд, бр.5745-1 од 28.11.2016.године, одговорни пројектант Саша Радосављевић ,лиценца МУП-а бр.07-152-47/12;

- 7. Пројекат заштите од пожара , које је израђен од стране „Техпро,, д.о.о. Београд, бр.5745 , од 28.11.2016.године , одговорни пројектант Саша Радосављевић , лиценца МУП-а бр.07-152-47/12 и

- Елаборат енергетске ефикасности који је израђен од стране Слободана Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац бр.1805/16 од маја. 2016.године - одговорни инжењер за енергетску ефикасност зграда Славица Илић , дипл.инж арх.лиценца бр. 381 0529 13.

- Копију плана издату од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:953-1-/2017-5 од 30.01.2017.године;

- Извод из листа непокретности: бр.1809 К.О.Ражањ , издат од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број: 952-1/2017-30 од 30.01.2017. године;

- Овлашћење за заступање и

- Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП- издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара;

По пријему захтева, сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15и 96/2016), надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом;3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове;5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Након провере , утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву . Оценом свих приложених доказа утврђено је следеће чињенично стање ;

- Идејним пројектом планирани су радови , за које се према члану 145.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 , 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14 и 145/14) прилаже идејни пројекат

- Идејни пројекат санације објекта ,урађен у складу са чл. 43-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС,, број 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16). Техничка документација је поднета електронским путем у pdf. формату и графички прилози у dwg. формату;

- Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава. ,сходно члану 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Ражањ,, бр. 1/2015 и 4/2015).

На основу свих утврђених чињеница, овај орган је утврдио су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу извођења радова у смислу члана 145. *Закона о планирању и изградњи* ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), па је на основу истог , члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016),и члана 192. *Закона о општем управном поступку* ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр 30/10 и 18/16), донето решење као у диспозитиву.

Ослобођени плаћања Републичке административне таксе на основу чл. 18.тачка 4 Закона о административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, ...112/15 и 50/16).

Ослобођени плаћања накнаде за рад органа управе на основу чл. 10. Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ ,, бр.3/11, 1/13 и 4/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 28-088 и предаје преко овог Органа.

ДОСТАВИТИ : инвеститору, Грађевинској инспекцији , писарници за архиву

Обрађивач:  
Снежана Милутиновић дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :  
Иван Ивановић дипл. правник