

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за урбанизам
Број предмета: ROP-RAZ-25850-ISAW-1/2016
Заводни број: 351- 339/2016-02
Датум: 06.10.2016.год.
Р а ж а њ

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове Општинска управа Општине Ражањ - Одсек за урбанизам решавајући по захтеву Општине Ражањ, поднетог преко пуномоћника- законског заступника Добрице Стојковић за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији пута према цркви у Пардику, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015 и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10 и 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Општини Ражањ , Трг Светог Саве бр.33 , Ражањ (МБ: 07214740, ПИБ:102688303) извођење радова на санацији пута (улице Михајла Пупина), од сточне ваге до раскрснице са парцелом 2340/1 и од раскрснице до цркве у Пардику , категорија Г , класификациони број 211201- остали путеви и улице, укупне дужине 1017,22 м од тога дужина крака 1 кроз село 320,65 м и дужина крака 2 према цркви – 696,57 м , изграђеног на кат.парцелама бр. 2330/1 К.О.Пардик , (улице Михајла Пупина) 2340/1 К.О.Пардик , 943/2 К.О.Пардик и деловима кат.парцела бр.459/2 и 1020 све К.О.Пардик.

Санација се врши у постојећој регулацији пута , ширине 3,00 -3,20 м, укупна дужина трасе пута на којој се изводе радови 1017,22 м , са изградњом потребних канала за одводњавање воде.

Предрачунска вредност радова износи 3.044.026 динара (без ПДВ-а),односно 3.652.831 динара (са ПДВ-ом).

Саставни део овог решења је идејни пројекат санације атарског пута пута према цркви у Пардику бр. 4/15 од марта.2016 године, који садржи 0- Главну свеску и 1.Пројекат саобраћајнице, који је израђен од стране „ Еурознак,, д.о.о.Београд из Београда, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћајнице је Слободан Варагић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.315 4272 03.

2. Обавезује се инвеститор да поднесе пријаву радова органу који је издао решење, најкасније осам дана пре почетка извођења радова и да у пријави наведе датум почетка и рок завршетка извођења радова. а на основу чл. 148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 21/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015).

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре ,сходно члану 97.став 8 Закона о планирању и изградњи.

4. Радови се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима , чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности овог Решења .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ОПШТИНА РАЖАЊ, преко законског заступника Добрице Стојковића (ЈМБГ: _____), поднела је дана 04.10.2016. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, овом органу, захтев број : ROP-RAZ-25850-ISAW-1/2016, заводни број 351- 339/2016-02 , за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији пута од сточне ваге до раскрснице са парцелом 2340/1 и од раскрснице до цркве у Пардику , укупне дужине 1017,22 м од тога дужина крака 1 кроз село 320,65 м и дужина крака 2 према цркви – 320,65м ,изграђеног на кат.парцелама бр. 2330/1 К.О.Пардик (улице Михајла Пупина) , 2340/1 К.О.Пардик , 943/2 К.О.Пардик и деловима кат.парцела бр.459/2 и 1020 све К.О.Пардик.

Уз захтев за издавање решења ,односно уз пријаву кроз ЦИС, која је потписана квалификованим електронским потписом законског заступника, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат санације атарског пута пута према гробљу у Варошу бр.4/15 од марта 2016. године, који је урађен од стране „ Еурознак,, д.о.о.Београд из Београда, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћајнице је Слободан Варагић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.315 4272 03, који садржи 0- Главну свеску и 1.Пројекат саобраћајнице у прф формату, потписану електронским квалификованим потписом и графичке прилоге у dwg.формату;
- Катастарско-топографски план, израђен и електронски потписан од Геодетског бироа „Гео Љуба,, Ражањ;
- Копију плана издату од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:953-1-/2015-105 од 01.12.2015.године;
- Уверење РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:956-01-14/2015 од 03.12.2015.године;
- Уверење РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број и 956-01-16/2015 од 03.12.2015године;
- Изводе из листа непокретности: бр.107 К.О.Пардик , бр.47 К.О.Пардик и 740 К.О.Пардик издате од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:952-1/2015-819 од 30.11.2015.године;
- Овлашћење за заступање ;
- Сагласност Илић Живомира ,оверена у општинској управи општине Ражањ,ОВ.бр.035-114/16-02 дана26.01.2016 године;
- Сагласност Цркене општине Подгорачко-Витошевачке,оверена у општинској управи општине Ражањ,ОВ.бр.035-2889/16-02 дана 04.10.2016 године и
- Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП- издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара;

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио следеће чињенице

- да је Идејни пројекат санације атарског пута пута према бр.4/15 од марта 2016. године, који је урађен од стране „ Еурознак,, д.о.о.Београд из Београда, који садржи Главну свеску и Пројекат саобраћајнице ,урађен у складу са чл. 43-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РСброј 23/15 , 77/15 и). Техничка документација је поднета електронским путем у pdf. формату и графички прилози у dwg. формату;
- да се радови већим делом изводе у оквиру постојеће регулације у складу са фактичким стањем на терену, за које се сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), издаје решење о одобрењу извођења радова ;
- сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи и члану 19. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на

терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, али је инвеститор приложио изводе из листа непокретности за предметне парцеле кроз ЦИС ;

- инвеститор је доставио сагласност власника парцела за санацију дела пута које се налази у оквиру постојеће регулације пута, сходно члану 69. став 8. Закона о планирању и изградњи који прописује да се за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника ;

- на основу члана 97. став 8 Закона о планирању и изградњи, прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре , па надлежни орган није упутио захтев за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта по поднетом захтеву.

На основу свих утврђених чињеница, овај орган је утврдио су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу извођења радова у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), па је на основу истог , члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015),и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр 30/10 и 18/16), донето решење као у диспозитиву.

Ослобођени плаћања Републичке административне таксе на основу чл. 18. тачка 4 Закона о административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, ...112/15 и 50/16).

Ослобођени плаћања накнаде за рад органа управе на основу чл. 10. Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ „, бр.3/11, 1/13 и 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са / динара административне таксе и предаје преко овог Органа.

ДОСТАВИТИ : инвеститору, Грађевинској инспекцији , писарници за архиву

Обрађивач:
Снежана Милутиновић дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :
Иван Ивановић дипл. правник