

Република Србија  
ОПШТИНА РАЖАЊ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за друштвене делатности,  
општу управу правне и заједничке послове  
Одсек за урбанизам  
Број: 351- 50/2015-02  
Датум: 23.12.2015.год.  
Р а ж а њ

Општинска управа Општине Ражањ - Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове - Одсек за урбанизам решавајући по Мијаиловић Зорана из Мађера, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбено пословном објекту, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15 и 89/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. Одобрава се** инвеститору Мијаиловић Зорану из Мађера(ЈМБГ0712974781020) извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбено- пословном објекту, изграђеном на кат.парцели 2166/1 К.О.Ражањ, на тргу Светог Саве бр.9, (раније ул.Партизанска бр.47) у Ражњу.

Предрачунска вредност радова износи 43.325,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат унутрашње гасне инсталације под бр. М-127 од 14.10.2015.године, који садржи Главну свеску и идејни пројекат, који је урадила С.З.Р., „Мини монтажа, Гагић Мирољуб ПР из Параћина, ул.Јована Дучића бр.64, главни пројектант и одговорни пројектант је Милан Иванковић, дипл. инж.маш. са лиценцом бр.330 Е471 07.

**2. Обавезује се** инвеститор да поднесе пријаву радова органу који је издао решење, најкасније осам дана пре почетка извођења радова и да у пријави наведе датум почетка и рок завршетка извођења радова, а на основу чл. 148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

**3. Радови се морају** извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

**ИНВЕСТИТОР** Мијаиловић Зоран поднео је захтев овом органу за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбено пословном објекту, изграђеном на кат.парцели 2166/1 К.О.Ражањ, на тргу Светог Саве бр.9, у Ражњу (раније ул.Партизанска).

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације под бр. М-127 од 14.10.2015.године, који садржи Главну свеску и идејни пројекат, који је урадио С.З.Р., „Мини монтажа, Гагић Мирољуб ПР из Параћина, ул.Јована Дучића бр.64, главни пројектант и одговорни пројектант је Милан Иванковић, дипл. инж.маш. са лиценцом бр.330 Е471 07, у три примерка у папирној форми

- копију плана кат.парцела бр. 2166/1 К.О.Ражањ , издату од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Ражањ, под бр. 953-1/2015- 72 од 10.07.2015 године- оверена копија ,
- извод из листа непокретности број 1613 К.О.Ражањ издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Ражањ, под бр. 952-1/2015- 540 од 10.07.2015 године – оверена копија,
- решење о грађевинској дозволи за реконструкцију пословног објекта и надградњу спрата са стамбеним простором издато од Општинске управе општине Ражањ, Одсек за урбанизам бр.351-2/2013-02 од 22.09.2014.године
- решење „ Југоросгаз,, а. д. Бр.Р/Р-2 од 12.06.2012. године којим се одобрава прикључење објекта на дистрибутивни гасоводни систем „Југоросгаз,, - а.д.Београд у Ражњу
- уговор бр.Р / уг-2 од 129.06.2012.године о изградњи гасног прикључка за потребе стамбено - пословног објекта , који је закључио „ ЈУГОРОСГАЗ,, а. д. са Мијаиловић Зораном из Мађера

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио следеће чињенице

- да је Идејни пројекат који садржи Главну свеску и идејни пројекат ,који је урадила С.З.Р.,„Мини монтажа,, Гагић Мирољуб ПР из Параћина, усклађен са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13 50/13, 132/14 и 145/14) и урађен у складу са чл. 43-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката ("Службени гласник РСброј 23/15 и 77/15).
- Увидом у приложени Извод из листа непокретности 1613 К.О.Ражањ, утврђено је да је на предметној катастарској парцели бр. 2166/1 К.О.Ражањ, уписан објекат – зграда угоститељства , на којој је као власник уписан Мијаиловић Зоран

На основу свих утврђених чињеница, овај орган је утврдио су испуњени сви услови за издавање решења о одобрању извођења радова у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), па је на основу истог и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр 30/10), донето решење као у диспозитиву.

Републичка административне такса на основу Т.бр.1 Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС", бр.43/2003 ..и 54/2014) у износу од 685,00 дин и накнада за рад органа управе на основу чл. Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ ” бр.3/11, 1/13 и 4/15 ) у износу од 1.500,00 дин су наплаћене и признанице се налазе у предмету.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са 440 динара административне таксе и предаје преко овог Органа.

ДОСТАВИТИ : инвеститору, Грађевинској инспекцији и писарници за архиву

Обрађивач:  
Снежана Милутиновић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :  
Иванка Дисић дипл. правник