

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности,
општу управу правне и заједничке послове
Одсек за урбанизам
Број: 351 - 32/2015-02
Датум: 25.09.2015.год.
Р а ж а њ

Општинска управа Општине Ражањ - Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове - Одсек за урбанизам решавајући по захтеву Основне школе „Вук Караџић,, из Витошевца за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на санацији крова објекта основне школе у Смиловцу, на кат.парцели бр.4510 К.О.Смиловац, на основу члана 8д, 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **Одобрава се** Општини Ражањ, Трг Светог Саве бр.33, Ражањ за потребе Основне школе „Вук Караџић,, Витошевац, ул.Омладинска бр.11 (ПИБ:101463239), извођење радова на санацији крова на објекту- згради основног образовања - категорија В, класификациони број 126321, спратност приземље, лоциране у насељу Смиловац, укупне површине 454 м², на кат.парцели бр.4510 К.О.Смиловац, површине 1099 м², у Смиловцу.

Предрачунска вредност радова износи 832.758,00 динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења је Главна свеска и Идејни пројекат санације број 2908/15 од 29.08.2015, урађен од стране предузетника Слободана Милетића, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката, вршење стручног надзора, консалтинг „Инжењеринг Алфа,, из Крушевца, главни пројектант Слободан Милетић, дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04.

2. Обавезује се инвеститор да поднесе пријаву радова органу који је издао решење, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, и да у пријави наведе датум почетка и рок завршетка извођења радова а на основу чл. 148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14)

Радови се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Основна школа „Вук Караџић,, Витошевац поднела је овом Одсеку дана 15.09.2015.године захтев бр. 351-32/2015-02 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова на објекту- згради основног образовања, лоциране у насељу Смиловац, на кат.парцели бр.4510 К.О.Смиловац, у Смиловцу.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова приложена је следећа документација:

- Главна свеска и Идејни пројекат санације број 2908/15 од 29.08.2015, урађен у три примерака од стране предузетника Слободана Милетића, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката, вршење стручног надзора, консалтинг „Инжењеринг Алфа,, из Крушевца, главни пројектант Слободан Милетић, дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04.

- Копију плана кат.парцеле бр. 4510 К.О.Смиловац , издат од стране РГЗ-а- Службе за катастар непокретности Ражањ бр.953-1/2015-77 од 06.08.2015.године
- Препис листа непокретности број 157 К.О. Смиловац, издат од РГЗ-а-Службе за катастар непокретности Ражањ, бр.952-1/2015-584 од 06.08.2015.године

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио следеће чињенице:

- Идејним пројектом планирани су радови , који се могу сматрати радовима на санацији, одређени чланом 2 тачка 35 а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13 50/13, 132/14 и 145/14)и за које се према члану 145.став 2. напред наведеног Закона прилаже идејни пројекат

- Увидом у приложени Извод из листа непокретности број 157 К.О. Смиловац ,издат од РГЗ-а-Службе за катастар непокретности Ражањ, бр.952-1/2015-548 утврђено је да је на предметној катастарској парцели бр. 4510 К.О.Смиловац, уписан објекат – зграда основног образовања , на којој је уписан као корисник Основна школа „Вук Караџић,, Витошевац.

- Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава. ,сходно члану 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Ражањ,, бр. 1/2015 и 4/2015),

Како је подносилац уз захтев за издавање решења за извођење радова поднео сву потребну документацију прописану одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 , 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14),а у складу са чланом 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), то је решено као у диспозитвиу овог решења.

Ослобођен од плаћања Републичке административне таксе на основу чл. 18 Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13,65/13 , 57/14 и 45/15),као и плаћања накнаде за рад органа управе на основу чл. 10. Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ ,, бр.3/11,1/13, 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре, Нишаваски округ Ниш у року од 8 дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са 0 динара административне таксе и предаје преко овог Органа.

ДОСТАВИТИ : подносиоцу захтева , Грађевинској инспекцији , писарници за архиву

Обрадила:
Снежана Милутиновић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :
Иванка Дисих , дипл. правник