

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
Општинска управа
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за урбанизам
Број: 351-47/2015-02
Датум: 11.01.2016.године
Р а ж а њ

Општинска управа Општине Ражањ - Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове - Одсек за урбанизам решавајући по захтеву „Југоросгаз,, а.д.Београд, Змај Јовина 8-10, 11000 Београд , за издавање решења којим се одобрава употреба објекта – изведених радова на изградњи кућног гасног прикључка на дистрибутивну гасну мрежу за стамбени објекат Стојковић Љиљане у Ражњу , у ул.Варничка бр.1, на кат.парцели бр. 2148 К.О.Ражањ , на основу члана 158.став 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС“, бр. 72/09 ,81/09-исправка, 64/10-одлука УС , 24/11, 121/12 ,42/13 -одлука УС , 50/13 -одлука УС и 98/2013 -одлука УС,132/14 и 145/14), члана 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/15 и 89/15) ,члана 57 став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС“, бр.113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, број 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ „Југоросгаз,, Предузећу за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д. Београд, (ПИБ: 100044239,МБ: 17155903) ул. Змај Јовина 8-10, Београд **употреба** изведених радова на изградњи кућног гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу Ражња за потребе прикључења стамбеног објекта Стојковић Љиљане у Ражњу , у ул.Варничка бр.1, изграђеног на кат.парцели бр.2148 К.О.Ражањ, и то од постојећег дистрибутивног гасовода на катастарској парцели бр.2147 К.О.Ражањ ,преко парцеле 2147 и 2148 К.О.Ражањ, до МРС на објекту на кат.парцели бр. 2148 КО Ражањ, укупне дужине трасе 13,65м укупне дужине трасе прикључка 13,65 м ,изграђених у складу са правоснажним решењем Одсека за урбанизам бр. 351-47/2015 -02 од 11.12.2015.год., овереним идејним пројектом ,на основу које се објекат градио ,које је израдио Предузеће за инфраструктурну изградњу „Телекомуникација,, д.о.о. Блаце, ул. Краља Петра бр.153.

Елаборат геодетског снимања трасе гасовода које је израдио ГР „ГЕО-Зим,, Брус од 22.12.2015.године, чине саставни део овог решења.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1 овог решења од 2 године ,утврђен је сходно одредбама члана 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта,саставу комисије,садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу,осматрању тла и објекта у току грађења и употреби и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката(“Службени гласник РС“, бр.27/15),док за опрему и постројења који се уграђују у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења.

Извештај комисије о извршеном техничком прегледу објекта бр. ТП 64/15 од децембра 2015. године, који је урадио Пројектни биро „Газ,, Крушевац ул.Радоја Домановића 3/8,

Крушевац чини саставни део овог решења.

Извођач радова на изградњи кућног гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу Ражња је било Предузеће за инфраструктурну изградњу „Телекомуникација,, д.о.о.Блаце, а одговорни извођачи: за грађевинске радове Дарко Антић, дипл.грађ.инж. лиценца бр. 413Ф553 11 , за машинске радове Зоран Шуша, дипл.инж.маш лиценца бр. 430203503 и за електро радове Владица Ђурчић , дипл.инж.елек. лиценца бр. 850162712.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ИНВЕСТИТОР Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса „Југоросгаз,, а.д. Београд поднео је писмени захтев овом Одсеку под бр.351-47/2015-02 дана 30.12.2015. год за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи кућног гасног прикључка на изграђену дистрибутивну гасну мрежу Ражња за потребе прикључења стамбеног објекта Стојковић Љиљане у Ражњу , у ул.Варничка бр.1, изграђеног на кат.парцели бр.2148 К.О.Ражањ .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео следећу документацију :

- Извештај Комисије за технички преглед изведених радова бр.ТП 64/15 од децембра 2015, који је урадио Пројектни биро „Газ,, Крушевац ул.Радоја Домановића 3/8 , који садржи ЗАПИСНИК о техничком прегледу објекта изградњи прикључка на изграђену дистрибутивну мрежу у Ражњу и предлог Комисије за издавање употребне дозволе,
- Одлука овлашћеног лица о одређивању чланова Комисије за технички преглед,
- идејни пројекат које је израдило Предузеће за инфраструктурну изградњу „ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА,, д.о.о. Блаце, ул. Краља Петра бр.153, потврђен и оверен од стране инвеститора,лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом,
- Правоснажно решење о одобрењу за извођење радова бр.351-47/2015 - 02 од 11.12.2015.године, издато од Општинске управе општине Ражањ, Одсека за урбанизам
- Елаборат геодетског снимања трасе гасовода које је израдио ГР „ГЕО-Зим,, Брус од 22.12.2015.године
- Доказ о уплати административне таксе

Одредбом члана 158 став 3 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС“, бр. 72/09 ,81/09-исправка, 64/10-одлука УС , 24/11, 121/12 ,42/13 -одлука УС , 50/13 -одлука УС и 98/2013 - одлука УС,132/14 и 145/14)прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозволе,пројекта за извођење или пројекат изведеног стања,као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

По пријему захтева,овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом у смислу члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/15 и 89/15),те је на основу приложене документације утврдио следеће чињенично стање:

- Да је решењем о одобрењу за извођење радова бр.351-47/2015 - 02 од 11.12.2015.године, издато од Општинске управе општине Ражањ, Одсека за урбанизам,одобрено извођење радова на изградњи кућног гасног прикључка
- Да је Комисија за технички преглед Пројектни биро „Газ,, Крушевац , доставила Извештај о извршеном прегледу објекта под бр. ТП 64/15 од децембра 2015, у коме је констатовала да су

изведени радови чији је инвеститор АД „Југорозгаз“, Београд изведени у свему према решењу о извођењу радова, идејном пројекту и да је предметни објекат подобан за употребу и предлаже да се изда решење о употребној дозволе за изведене радове на прикључак на изграђену ДГМ у Ражњу за потрошача Стојковић Љиљану , у ул. Варничкој бр.1, изграђеног на кат.парцели бр.2148 К.О.Ражањ.

Коначан обрачун за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат и није саставни део овог решења с обзиром да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре ,сходно члану 97 став 9 . Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС“, бр. 72/09 ,81/09-исправка, 64/10-одлука УС , 24/11, 121/12 ,42/13 -одлука УС , 50/13 -одлука УС и 98/2013 - одлука УС,132/14 и 145/14).

На основу напред наведеног и утврђеног чињеничног стања, овај Одсек је констатовао да су испуњени услови из члана 42.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/15 и 89/15) за издавање употребне дозволе, да је подносилац захтева доставио документацију прописану одредбама члана 158.став 3 Закона о планирању и изградњи , као и да је комисија за технички преглед у свом Извештају констатовала да су изведени радови подобни за употребу и предложила доношење решења о употреби изведених радова, то су се стекли услови за доношење решења као у диспозитиву.

Републичка административна такса по тарифном броју 1 и 170. Закона о изменама и допунама Закона о административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13,65/13 , 57/14 и 45/15) у износу од 0,2% од предрачунске вредности, што износи 436,00 дин наплаћена је и признаница се налази у предмету.

Накнада за рад органа управе на основу тарифног броја 7 тачка 2 Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ ” бр.3/11,1/13 и 4/15) у износу од 2.000,00.дин. , наплаћена је и признаница се налазе у предмету.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре -Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана пријема истог.Жалба се таксира са 440,00 дин. републичке административне таксе на жиро рачун 840-742221843-57 позив на број 97 28 -088 и предаје преко овог органа.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ: Инвеститору , грађевинској инспекцији ,органу надлежном за послове државног премера и катастра и архиви

Обрађивач:
Снежана Милутиновић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :
Иванка Дисић дипл. правник