

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за друштвене делатности, општу
управу, правне и заједничке послове
Одсек за урбанизам и изградњу

Број предмета: ROP-RAZ-3263-ISAW-1/2017

Заводни број: 351- 13/2017-02

Датум: 17.02.2017.год.

Р а ж а њ

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове Општинска управа Општине Ражањ - Одсек за урбанизам и изградњу решавајући по захтеву Општине Ражањ, Трг Светог Саве бр.33 поднетог преко пуномоћника- законског заступника Добрице Стојковић за издавање **решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији улице Видана Милојковића у насељу Липовац** од раскрснице са улицом Браће Петровић до тремеђе катастарске парцела бр. 612,784 и парцеле пута све К.О.Липовац , дужине 627,16 м, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10 и 18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Општини Ражањ , Трг Светог Саве бр.33 , Ражањ (МБ: 07214740, ПИБ:102688303) **извођење радова на реконструкција улице Видана Милојковића у насељу Липовац** од раскрснице са улицом Браће Петровић до тремеђе катастарске парцела бр. 612,784 и парцеле пута све К.О.Липовац , категорија Г , класификациони број 211201- остали путеви и улице, укупне дужине 627,16 м , изграђеног на кат.парцели бр.299 и 1147 К.О.Липовац (улица Видана Милојковића) и деловима кат.парцела бр.275, 494/1, 1141/3(река), 1146 (улица Браће Петровић) све К.О.Липовац.

Реконструкција се врши у постојећој регулацији пута према фактичком стању , ширине 3,00 м са обостраним банкинама ширине 0,5 м , укупна дужина трасе пута на којој се изводе радови 627,16 м , са изградњом потребних канала за одводњавање воде.

Предрачунска вредност радова износи 6.325.727 динара (без ПДВ-а),односно 7.590.872,77 динара (са ПДВ-ом).

Саставни део овог решења је идејни пројекат реконструкције улице у Липовцу бр. 0504/16 од 05.04.2016 године, који садржи 0- Главну свеску и 1.Пројекат саобраћајнице, који је израђен од стране Слободан Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћајнице је Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04.

2. Обавезује се инвеститор да поднесе пријаву радова органу који је издао решење, најкасније осам дана пре почетка извођења радова и да у пријави наведе датум почетка и рок завршетка извођења радова. а на основу чл. 148 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10–УС,24/11, 21/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“бр. 113/2015 и 96/2016).

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре ,сходно члану 97.став 8 Закона о планирању и изградњи.

4. Радови се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима , чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности овог Решења .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ОПШТИНА РАЖАЊ, преко законског заступника Добрице Стојковића, поднела је дана 14.02.2017. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, овом органу, захтев број : ROP-RAZ-3263-ISAW-1/2017, заводни број 351- 13/2017-02 , за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкција улице Видана Милојковића у насељу Липовац од раскрснице са улицом Браће Петровић до катастарске парцеле тромеђе катастарске парцела бр. 612,784 и парцеле пута бр. 612 К.О.Липовац , укупне дужине 627,16 м , изграђеног на кат.парцели бр. 299 и 1147 К.О.Липовац (улица Видана Милојковића) и деловима кат.парцела бр.275, 494/1, 1141/3(река), 1146 (улица Браће Петровић) све К.О.Липовац.

Уз захтев за издавање решења ,односно уз пријаву кроз ЦИС, која је потписана квалификованим електронским потписом законског заступника, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат реконструкције улице у Липовцу бр. 0504/16 од 05.04.2016 године, који је израђен од стране Слободана Милетић, предузетник, Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката, вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћајнице је Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04, који садржи 0- Главну свеску и 1.Пројекат саобраћајнице у pdf. формату, потписану електронским квалификованим потписом и графичке прилоге у dwg.формату;
- Катастарско-топографски план, израђен и потписан од СР „Зоран геометар,,Димитријевић Зоран из Параћина, геометар Златоје Радојевић,инж.геодезије у pdf. формату, потписану и у dwg.формату;
- Копију плана издату од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:953-1-/2017-7 од 13.02.2017.године;
- Извод из листа непокретности: бр.55 К.О.Липовац , издат од РГЗ –Служба за катастар непокретности Ражањ ,број:952-1/2017-54 од 13.02.2017. године;
- Овлашћење за заступање и
- Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП- издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара;

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио следеће чињенице

- да је Идејни пројекат реконструкције улице у Липовцу бр. 0504/16 од 05.04.2016 године, који је израђен од стране Слободан Милетић,предузетник,Пројектовање и извођење свих врста грађевинских објеката,вршење стручног надзора и консалтинг,, Алфа инжењеринг,, Крушевац, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћајнице је Слободан Милетић , дипл.инж.грађ.са лиценцом бр.3127434 04,урађен у складу са чл. 43-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РСброј 23/15,77/15,58/16 и 96/16). Техничка документација је поднета електронским путем у pdf. формату и графички прилози у dwg. формату;

- да се радови већим делом изводе у оквиру постојеће регулације у складу са фактичким стањем на терену, за које се сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), издаје решење о одобрењу извођења радова ;

- сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи и члану 19. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, али је инвеститор приложио изводе из листа непокретности за предметне парцеле кроз ЦИС ;

- на основу члана 97.став 8 Закона о планирању и изградњи, прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре , па надлежни

орган није упутио захтев за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта по поднетом захтеву.

На основу свих утврђених чињеница, овај орган је утврдио су испуњени сви услови за издавање решења о одобрењу извођења радова у смислу члана 145. *Закона о планирању и изградњи* ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14), па је на основу истог, члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и **96/2016**),и члана 192. *Закона о општем управном поступку* ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр 30/10 и 18/16), донето решење као у диспозитиву.

Ослобођени плаћања Републичке административне таксе на основу чл. 18.тачка 4 Закона о административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, ...112/15 и 50/16).

Ослобођени плаћања накнаде за рад органа управе на основу чл. 10. Одлуке о накнадама за рад општинске управе општине Ражањ („Службени лист Општине Ражањ „, бр.3/11, 1/13 и 4/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Нишавски округ Ниш у року од 8 дана од дана достављања истог. Жалба се таксира са / динара административне таксе и предаје преко овог Органа.

ДОСТАВИТИ : инвеститору, Грађевинској инспекцији, писарници за архиву

Обрађивач:
Снежана Милутиновић дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ :
Иван Ивановић дипл. правник