**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА РАЖАЊ**

**ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА**

**ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2017. ГОДИНУ**

**РАЖАЊ, октобар 2016. године**

САДРЖАЈ :

1. Увод
2. Организациона структура
3. План и програм инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину
4. Напомена
5. **УВОД**

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције општине Ражањ за 2017. годину донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијслом надзору ( ,,Службени гласник РС” бр. 36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова грађевинске инспекције у 2017. години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стањана територији општине Ражањ из грађевинске области.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу општине Ражањ, и :

* непосредну примену закона и других прописа,
* спровођење инспекцијског надзора, и решавања у управним стварима у првом степену,
* праћење стања и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Ражањ,
* превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

Грађевинска инспекција општине Ражањ обавља послове на територији општине Ражањ са седиштем у Ражњу, Трг Светог Саве бр. 33.

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције, садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке / програмске активности које је потребно спровести како би се циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који се мере остварени задаци, односно програмске активности, рокови у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др.

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

Послови и задаци из делокруга, односно, из годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији општине Ражањ.

На основу чл. 10 Закона о инспекцијском надзору ( ,,Службени гласник РС” бр. 36/2015), инспекција је дужна да сачини годишњи план инспекцијског надзора, који се спроводи кроз оперативне ( полугодишње, тромесечне и месечне) планове инспекцијског надзора.

1. **ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА**

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ОПШТУ УПРАВУ, ПРАВНЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

1. КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА – 2инспектора
2. ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА - 1 инспектор

Oдговорно лице : Шеф одсека – главни комунални инспектор

* 1. Расподела ресурса

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службеник контрола у 2017. години

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2017. години | | |
| Укупан број дана у години |  | 365 |
| Викенди |  | 105 |
| Годишњи одмори |  | 25 |
| Празници |  | 12 |
| **Укупно радних дана** |  | 223 |

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор – инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера као и контролу истих, и других активности у оквиру рада грађевинске инспекције, спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, на примљену електронску пошту, телефонске пријаве као и непосредна запажања инспектора на терену.

Грађевински инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Инспекцијски надзор и службене контроле ће се спроводити употребом расположивих људских ресурса ( 1 грађевински инспектор) и материјалних ресурса ( 1 аутомобил за комуналну и грађевинску инспекцију) у складу са законским актима за поступање грађевинске инспекције. Приликом инспекцијског надзора грађевински инспектор је дужан да се придржава релевантних процедура уз обавезно коришћење контролних листи.

1. **План и програм инспекцијског надзора грађевинске инспекције**

**за 2017. годину**

**Програмска активност**: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

**Назив: грађевинска инспекЦИЈА**

**Програм (коме припада):** Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за инспекцијске послове

**Одговорно лице** : Шеф одсека – главни комунални инспектор

**Правни основ:**

1. Закон о планирању и изградњи (,,Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14)

2. Закон о одржавању стамбених зграда (,,Сл. гласник РС“ бр. 44/95, 44/98 101/05 и 88/2011)

3. Уредба о одржавању стамбених зграда и станова (,,Сл.гласник РС“ бр. 43/93)

4. Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2015)

5. Закон о инспекцијском надзору (,,Сл.гласник РС“ бр. 36/15)

6. Правилници који су донети на основу наведених закона

7. Одлука о категоризацији, управљању и одржавању општинских и некатегорисаних путева и улица на територији општине Ражањ ( ,,Службени лист општине Ражањ” бр. 7/2016)

**Опис:**

У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката наставиће се са доношењем решења о рушењу за бесправно изграђене објекте по пријави грађана и према попису објеката на територији општине Ражањ.

**Редовни -** планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата .

**Ванредни** инспекцијски надзор се врши због предузимања, хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем.

**Допунски** инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта.

**Контролни** инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.

Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

У складу са Законом о озакоњењу објеката наставља се рад на доношењу решења о рушењу бесправно изграђених објеката.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Програмска активност :** | **Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области** | | | | | |
| **Специфични циљеви** | **Задатак/**  **активност** | **Индикатори резултата** | **Одговорна организациона јединица** | **Рок у којем се задатак /**  **активност мора обавити** | **Документи** | **Врста активности** |
| **Шта желимо**  **постићи?** | **Како ћемо постићи**  **специфичне циљеве? Које специфичне**  **задатке/активности морамо**  **предузети?** | **Како меримо задатке/**  **активности?** | **Ко је одговоран за спровођење**  **активности и задатака?** | **Када**  **активност/**  **задатак мора бити**  **завршен?** |  |  |
| **Спровођење**  **Закона, правилника и општинских одлука у**  **области**  **грађевина -рства** | Инспекцијским надзором на  терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима,  тужилаштвом и МУП-ом, као и  комуналном полицијом. | Бројем сачињених  записника, бројем донетих решења, бројем донетих закључака о  дозволи извршења,  бројем покренутих  кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ | Грађевински инспектор | Континуирано  и по потреби,  временски рок назначен у решењу | Закони и одлуке општине Ражањ | Редован, ванредан, теренски и канцеларијски инспекцијски надзор |
| **Попис бесправно саграђених објеката (наставак)** | Доношење решења о рушењу бесправно изграђених објеката | Број донетих решења о рушењу | Грађевински инспектор | Континуи-рано | Закон о озакоњењу (пописни лист и сателитски снимак) |  |
| **Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору** | Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ | Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу инспектората | Грађевински инспектор | Континуирано  и по потреби | Закон о инспекцијском надзору |  |
| **Обука,**  **оспособљавање,**  **семинари,**  **едукације у вршењу**  **инспекцијског**  **надзора и примена**  **прописа из**  **области**  **грађевинарства** | Припрема, планирање,  упућивање, оспособљавање  инспектора из области надлежне инспекције. | Праћење  иновација,норми и  стандарда у области  инспекцијског надзора | Грађевински инспектор | Континуи-рано |  |  |
| **Припрема и спровођење инспекцијских надзора-планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима** | Праћење промена законских прописа и општинских одлука | Поштовање законских рокова и њихова примена | Грађевински инспектор | Континуи-рано | Примена Закона |  |
| Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја | 64 сата рада | Грађевински инспектор | Континуи-рано |  |  |
| Презентација резултата рада путем званичног сајта општине Ражањ | 20 сати рада за одржавање сајта грађевинске инспекције | Грађевински инспектор | Континуи-рано | Правилник о уређењу WEB сајта |  |
| **Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора** | Координација рада у оквиру Одељења за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме | Број новоотворених предмета, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ, остварен број састанака у оквиру одељења | Грађевински инспектор | Континуи-рано | Примена закона, уредби, одлука, правилника |  |
| **Превентивно деловање инспекције** | **Правовремено информисање јавности:**  1.Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора  2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом  3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора  4.Постављање информација на званични WEB сајт инспекције  **Коментар:** Превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика, односно штетних последица и вероватноће њеног настанка | Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних инспекцијских надзора | Грађевински инспектор | Континуи-рано | Примена закона, уредби, одлука, правилника |  |

**3.1. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ИНСПЕКТОРА**

Процена ризика у годишњем плану инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  |  |  | **Критичан ризик** |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | **Висок ризик** |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | **Средњи  ризик** |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | **Низак  ризик** |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | **Незнатан ризик** |  |
| **1** | **2** | | **3** | | | **4** | **5** |  |  |
| **ЛЕГЕНДА** | | | | | | | | |  |
| 1 | Одржавање објеката, употребне дозволе | | | | | | | |  |
| 2 | Рушење објеката склоних паду | | | | | | | |  |
| 3 | Рушење објеката без дозвола за рушење | | | | | | | |  |
| 4 | Грађење објеката или извођење радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи | | | | | | | |  |
| 5 | Грађење објеката или извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **НАПОМЕНА**

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

Грађевински инспектор

Ужаревић Анђелка дипл. инж. грађ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_