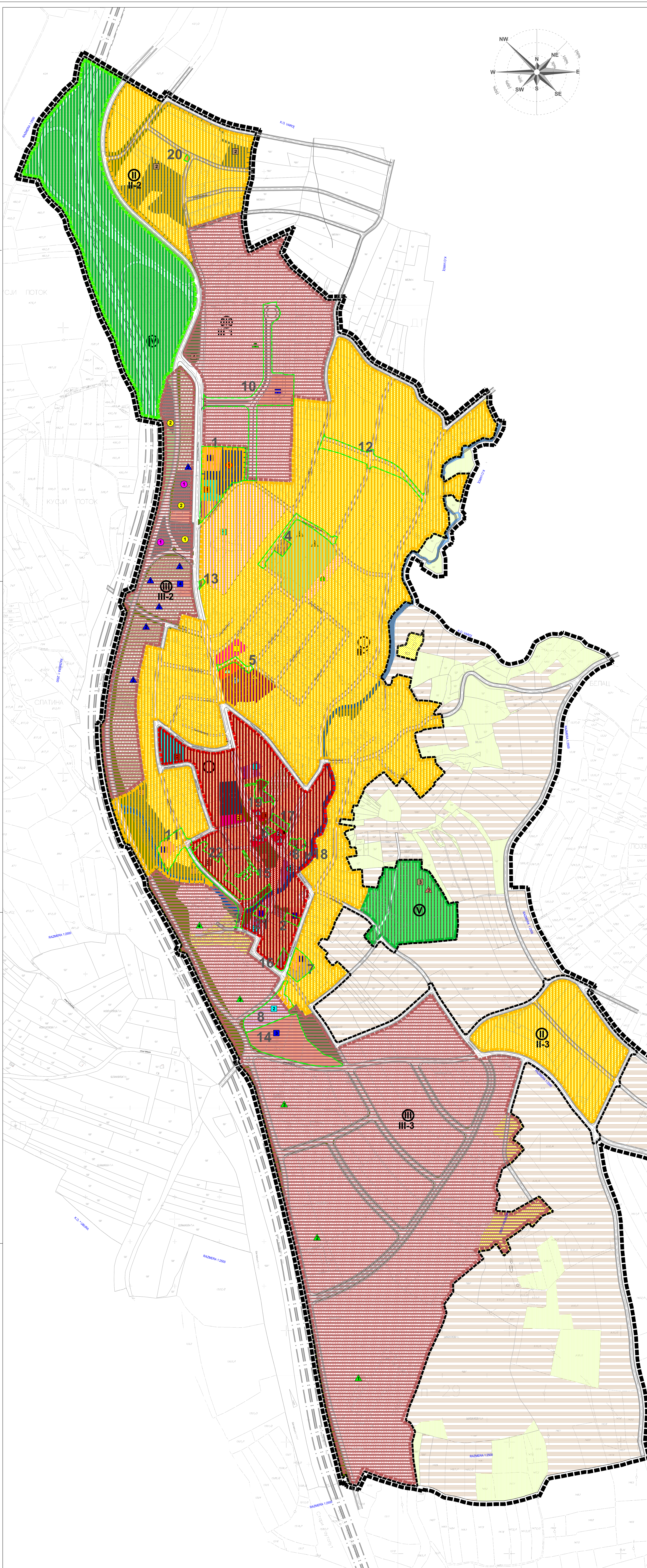




- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА ПЛАНА
■■■■ ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ЗОНЕ:**
- ЗОНА УЖЕГ ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА
■ ОПШТА СТАМБЕНА ЗОНА
■ РАДНА ЗОНА
■ ЗОНА ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА ПЕТЉЕ АУТО-ПУТА
■ ЗОНА ПАРКА И РЕКРЕАЦИЈЕ
- ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- ОБРАЗОВАЊЕ
① основна школа - осмогодишња
■ ЗДРАВСТВО
● дом здравља
■ ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
■ дом за стара и изнемогла лица
■ дечији вртић
■ центар за социјални рад
■ УПРАВА, АДМИНИСТРАЦИЈА, ЈАВНИ СЕРВИСИ
▲ општина
▲ служба за катастар непокретности
▲ општински суд
▲ пtt
▲ мулt
▲ пореска управа
▲ шумска управа
▲ фонд за грађевинско земљиште
■ КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ
1 дом културе
2 летња позорница
○ меморијал др. Михајловић
○ биста Саве Јеремића
■ ПАРКОВСКЕ ПОВРШИНЕ
1 градски парк
2 парк унутар блока
3 парк шуме
4 пејзажно зеленило
линејско зеленило
■ ТРГ - ПЕШАЧКА ЗОНА
■ ПУТНО ЗЕЛЕНИЛО
■ ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
■ ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")
■ регулација водотока
■ КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ
■ трансфер-станција
■ зелена пијаца
■ сточна пијаца
■ ветеринарска станица
■ ватрогасни дом
■ робна пијаца
■ рециклажно двориште
■ ППОВ
■ буљва пијаца
● јавни wc
■ САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ОБЈЕКТИ
① аутобуска станица
② ЈП "Путеви Србије" - путна база
■ саобраћајнице
■ ауто-пут
■ паркирање на јавној површини
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА
■ СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ (40-80 ст./ha)
■ СТАНОВАЊЕ НИСКЕ ГУСТИНЕ (10-40 ст./ha)
■ ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА И УСЛУГАМА
■ ВЕРСКИ ОБЈЕКАТ - ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА
■ КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ, УСЛУГЕ И ТРГОВИНА
① трговинско-услуга ресторан
② угоститељство и туризам
1 motel
2 етно-двориште
■ САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ
● бензинска станица
■ ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - УСЛУГЕ, "ЧИСТА ПРОИЗВОДЊА"
▲ складиште грађевинског материјала
▲ занатство, радионице
■ ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - ИНДУСТРИЈА
▲ циглана
▲ привредна
▲ метална индустрија
▲ млин "Озрен"
▲ млекара
▲ привредне делатности
■ СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
▲ спортски терени
▲ отворени базен
▲ игралиште за децу
▲ спортска сала
■ ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО НА ТЕРЕНУ НЕСТАБИЛНОМ ЗА ИЗГРАДЉУ
- ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**
- пољопривредно земљиште
■ шумско земљиште
■ водно земљиште (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")

2 ЛОКАЦИЈА ИЗМЕНА У ОБУХВАТУ ПЛАНА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ

НАМЕНА ПЛАНА:
ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАЖЊА
НАЦРТ

ИЗРАДИО:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ РАЖАЊ

ГРАФИЧКИ ПРЕЛОЖИО:
5 ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ

ОДОБРИЛИ НАДАРИ ПЛАНА И ОДГОВОРНИ УРБАНИСТИ:
Марија Станковић дипл. инж. арх. (лиценца број 200 1525 15)

АУТОРИ ПРЕЛОЖА:
Марија Станковић дипл. инж. арх.

МАШШТАБ:
1:2500

ДАТУМ ИЗРАДЕ:
2016. године

ЈУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ
ЈУГИНУС ДОО
Београд, Андрићев венац 2

ДИРЕКТОРКА ЈУГИНУС ДОО:
Ивана Марковић, дипл. инж. грађ.