

На основу члана 6. ст. 8. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, „ Службени лист СРЈ“, број 42/02- одлука СУС и „ Службени гласник РС“, број 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/2013 и 68/14-други закон), члана 46, став 1, тачка 2 Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник РС“, број 129/07 и 83/14-др.закон) и члана 60, став 1, тачка 2 Статута општине Ражањ („ Службени лист општине Ражањ“ , број 9/08, 3/11, 8/12, 4/14 и 6/16), Општинско веће општине Ражањ, дана 13.11.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији Општине Ражањ.

Члан 2.

На територији Општине Ражањ одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима Општине Ражањ, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: I, II и III зона, с тим да је I зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији Општине Ражањ у I зони износе:

- 1) грађевинског земљишта.....400 динара
- 2) пољопривредног земљишта.....25 динара
- 3) станова.....33.000 динара
- 4) кућа за становање 33.000 динара
- 5) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности.....43.000 динара
- 6) гаража и гаражних места.....12.000 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Ражањ у II зони износе:

- 1) грађевинског земљишта.....350 динара
- 2) пољопривредног земљишта..... 20 динара
- 3) шумског земљишта.....12 динара
- 4) станова29.000 динара

- 5) кућа за становање29.000 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који
служе за обављање делатности..... 32.000 динара
7) гаража и гаражних места.....10.000 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину
за 2018. годину на територији Општине Ражањ у III зони износе:

- 1) грађевинског земљишта300 динара
2) пољопривредног земљишта15 динара
3) шумског земљишта.....12 динара
4) станова.....15.000 динара
5) кућа за становање.....15.000 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који
служе за обављање делатности.....19.000 динара
7) гаража и гаражних места..... 8.000 динара

Члан 3.

За обвезнике који не воде пословне књиге, порез на имовину за грађевинско
земљиште за 2018 годину, за прву, другу и трећу зону, утврђиваће се као за
пољопривредно земљиште, према ценама које су за пољопривредно земљиште
утврђене за одговарајућу зону.

Члан 4.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Ражањ“ и на интернет
страни Општине Ражањ.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу
општине Ражањ“ а примењује се од 01. јануара 2018 године.

Број 06-41/17-01

У Ражњу, 13. новембра 2017 године

Председник Општинског већа,
Добрица Стојковић

