

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности,
општу управу и правне послове
Одсек за урбанизам и изградњу
Број предмета: **ROP-RAZ-18854-ISAW-1/2018**
Број: 351-45/2018 -02
Датум: 09.07.2018. године
Ражањ

Општинска управа општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу и правне послове, Одсек за урбанизам и изградњу, поступајући по захтеву Наташе Милановић [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ненада Стојановића [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичном стамбено-пословном објекту на основу чл. 145 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ се захтев бр. ROP-RAZ-18854-ISAW-1/2018, инвеститора Наташе Милановић из [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ненада Стојановића [REDACTED] за издавања решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту спратности П+1, изграђеном на кат.парцели 2024/5 К.О.Ражањ, у ул.Иве Андрића бр.31, у Ражњу, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом.

Образложење

Наташа Милановић [REDACTED] преко пуномоћника Ненада Стојановића [REDACTED], дана 04. 07. 2018. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, овом органу поднела је захтев број : ROP-RAZ-18854-ISAW-1/2018 заведен код овог Органа, под бројем 351-45/2018-02 дана 04.07.2018.године, за издавање решења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичном стамбеном објекту спратности П+1, изграђеном на кат.парцели 2024/5 К.О.Ражањ,у ул.Иве Андрића бр.31, у Ражњу.

Уз захтев за издавање решења, односно уз пријаву кроз ЦИС, која је потписана квалификованим електронским потписом пуномоћника, приложена је следећа документација:

- **Идејни пројекат**, који је урађен од стране С.З.Р. „Мини-монтажа,, из Параћина, ул.Јована Дучића бр.64, ПР Гагић Мирољуб, који садржи: 0- Главну свеску бр.ИДП 03-07/18-6-ГС од 29.06.2018 године, главни пројектант Ненад Стојановић, дипл.инж.маш. са лиценцом бр.330 Н236 09 и 6. Пројекат машинских инсталација бр. ИДП 03-07/18-6 од 17.10. 2017.године - одговорни пројектант Ненад Стојановић, дипл.инж.маш. са лиценцом бр.330 Н236 09 у pdf. формату, потписан електронским квалификованим потписом од стране главног пројектанта и **графичке прилоге у dwg.формату;**

- **Пуномоћје** за заступање дато Ненаду Стојановићу од стране Наташе Милановић;

- **Доказ о уплаћеној републичкој административној такси-** издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 310,00 +5.400,00 динара;

- **Доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП-** издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 2.000,00 динара;

- **Решење „Југоросгас,,** а. д. Бр.П/П -3 од 26.02.2018. године, којим се одобрава прикључење стамбеног објекта , на кат.парцели бр.2024/5 К.О.Ражањ, власника Милановић Наташе из Ражња на дистрибутивни гасоводни систем „Југоросгас,,- а.д.Београд у Ражњу - непотписано;

- **Препис листа непокретности број 1384** К.О. Ражањ , издат од РГЗ-а-Службе за катастар непокретности Ражањ, бр.952-1/2014-115 од 12.09.2017.године- непотписан;

- **Скица одржавања катастра непокретности** израђена од ПР Владимир Ристић „Радијан,, Алексинац , 29.09.2017.године –непотписана ,

По пријему захтева, сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

- Није приложена геодетска подлога у pdf. формату, потписана електронским квалификованим потписом од стране овлашћеног лица овлашћене геодетске организације и у dwg. формату, већ само скица одржавања катастра непокретности, која није адекватна геодетска подлога (ситуациони план) ;

- У геодетској подлози треба приказати трасу постојећег прикључка(катастар водова)и спратност објекта;

- Достављено решење о прикључку није електронски потписано од стране подносиоца захтева односно овлашћеног лица ;

- Достављени препис листа непокретности није ажуран ,обзиром да није евидентиран објекат који постоји на парцели и није електронски потписан од стране подносиоца захтева односно овлашћеног лица ;

- Није приложен доказ о уплаћеној накнади за рад органа управе- издавање решења у складу са чл.145. Закона о планирању и изградњи у износу од 1.000,00 динара;

- Идејни пројекат, није урађен у складу са чл. 42-47. Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС,, број 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) и то;

- у главној свесци прилог 03 није у складу са правилником , потребна је Одлуке о одређивању главног пројектанта, коју потписује инвеститор, уместо приложеног Решења о одређивању одговорног пројектанта;

- у главној свесци прилог 04 допунити подацима: назив планског документа , број кат.парцеле преко којег прелази прикључак за гас (2024/4 К.О.Ражањ)

- пројектни задатак је приложен уз свеску 6 машински пројекат , уместо уз главну свеску ;

- у графичком делу пројекта машинских инсталација у ситуационом плану (који се ради на геодетској подлози) потребно је учртати трасу постојећег гасног прикључка и положај КМРС.

С обзиром да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву , на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), закључено је као у диспозитиву .

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од његовог објављивања на интернет страници Општине Ражањ, нема обавезу поновног достављања документације приложене уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.Усаглашени захтев се подноси електронским путем преко ЦИС-а Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без

обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно наканде (чл 29. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Ражањ у року од 3 дана од достављања закључка, електронским путем кроз ЦИС Агенције за привредне регистре, преко Општинске управе, Одељење за друштвене делатности, општу управу и правне послове, Одсек за урбанизам и изградњу.

Доставити: подносиоцу захтева, регистратору и архиви

Самостални саветник:

Милутиновић Снежана, дип.инж.арх.

Начелник општинске управе

Иван Ивановић, дипл.правник