



Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
Број: 404-439/19-02
Датум: 16.12.2019. године
РАЖАЊ

ПИТАЊЕ У ВЕЗИ ЈАВНЕ НАБАВКЕ БРОЈ 1.2.17/19
„Измена и допуна Просторног плана општине Ражањ „

ПИТАЊЕ:

**ПИТАЊА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ – Измена и допуна Просторног плана општине
Ражањ – број 1.2.17/19**

У Пројектном задатку конкурсне документације за израду Измене и допуне просторног плана општине Ражањ (даље Измена и допуна ППО), наведено је да се измена ради за део плана, где су тачно побројане парцеле и наведена је површина од 8,5 ha.

Питање гласи:

1. Зашто у називу новог планског документа не стоји. Измењена и допуна дела ППО? Овако се имплицира да се ради Измена и допуна плана у целости са посебним нагласком на туристички комплекс „Варнице“.

У Пројектном задатку наведено је да се простор комплекса „Варнице“ опредељује за развој туризма и да је то у складу са важећим ППО. Такође је наведено да осим комплекса „Варнице“ нови план треба да обухвати и приступну саобраћајницу, како би све заједно било дефинисано као грађевинско земљиште.

Питање гласи:

2. Зашто се уопште ради Измена и допуна Просторног плана општине Ражањ, када сте већ констатовали да је планирана намена у складу са важећим ППО? Основаност израде ППО је посебно под знаком питања, јер је у важећем ППО прописана обавезна израда Плана детаљне регулације за:
 - изградње или реконструкције саобраћајних и инфраструктурних објеката за које је неопходно одредити површине јавне намене;
 - претварања пољопривредног или шумског у грађевинско земљиште (према условима прописаним овим планом);Важећим ППО је прописана израда урбанистичког пројекта за *туристичке и комплементарне садржаје*.

Даље у Пројектном задатку је наведено да се Изменом и допуном ППО комплекс „Варнице“ планира са наменом туристичко – излетнички комплекс и дефинише као површина јавне намене.

Питање гласи:

3. На основу ког закона је могуће намену туризам планирати као површину јавне намене и касније спроводити јавни интерес, када по Закону о експропријацији, туризам не спада у намену за коју је могуће спровести јавни интерес?